

Corporate Office:

B/1303, Naman Midtown, Dr. Ambedkar Nagar, Behind Kamgar Kala Kendra, Senapati Bapat Marg, Prabhadevi (W), Mumbai - 400 013 Tel.: 022 2430 0010 / 0040

27th August, 2022

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001

Ref: Scrip Code: 526161

Sub: Notice to the Members published in the Newspapers

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisement regarding Notice to Members requesting them to register/update email addresses to receive the Notice of AGM and the Annual Report by email and/or details of bank account to receive the dividend, published in newspapers namely "The Free Press Journal" & "Navshakti" on 27th August, 2022.

Kindly take on record and acknowledge the same.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For Spenta International Limited

Prasad R. Chavan

Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above.



https://mahatenders.gov.in/

Notice Inviting Tender

University of Mumbai invites 2nd call of E-Tender for the following works:

_				,	
Sı No	Name of Work	Tender form fees (Rs.)		EMD Amount (Rs)	Duration of Work
1	Providing furniture to Mumbai University Accelerator	1,180/-	1,91,69,888/-	1,50,000/-	03
	Centre of Chemistry Department at Vidyanagari		(Exclusive of all taxes)		Months
Ш	Campus, University of Mumbai, Mumbai-98				

E-Tender download period: 26th August 2022, 15:00 Hrs to 05th September 2022 18:00 Hrs

- 1. All the Eligible Tenderers need to be registered on https://mahatenders.gov.in/ to get user Id and password and to download the documents for online Bid Preparation.
- 2. All the tenderers are necessary to purchase Digital Certificate of Class III to do e-Tendering.
- 3. For e-Tendering Helpline: Call on 0120-4001 002, 0120-4001 005, 0120-6277 787.
- University of Mumbai reserves the right to cancel the tender in whole or in part without assigning any reason.
- The details of above mention E-Tenders are available on https://mahatenders.gov.in/

Date: 25th August 2022 Mumbal: 400 032

Registrar (University of Mumbai)

म्हाडा

MHADA

MUMBAI SLUM IMPROVEMENT BOARD

A REGIONAL UNIT OF

(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY,) Tel. No. 022-66405432, E-mail - eewest.msib@mhada.gov.in Ref. No. EE/West/MSIB/e-Tender/82/2022-23

e-TENDER NOTICE No. 82

Executive Engineer (West) Division, Mumbai Slum Improvement Board, (Unit of MHADA) Room No. 537, 4th Floor, Griha Nirman Bhavan, Bandra (East), Mumbai-400 051 Phone Number (022) 66405432 is calling e-Tender for the 19 number of works in the form of B1 (Percentage rate) from Labour Co-op. Societies registered with DDR-III, West Suburb, Mumbai, vai online e-tendering system. Tender Documents shall be available & can be downloaded from Government of Maharashtra portal https://mahatenders.gov.in, Bidding documents can be loaded on the website. The tender

Sr. No.	Stage Dese.	Date of time period	Sr. No.	Stage Dese.	Date of time period
1	Documents sale start	30/08/2022 10.30 am.	2	Documents sale end	13/09/2022 6.15 pm.
3	Technical bid opening	15/09/2022 10.30 am. onward	4	Price bid opening	16/09/2022 10.30 am. onward

The Competent Authority reserves the right to reject any or all the tenders without assigning any reason thereof Conditional offers will not be accepted.

Note. 1 Please refer detailed tender notice on website.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा

Bank of Baroda

Note. 2 Corrigendum / Amendments if any could be published only on the website.

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation

CPRO/A/508

Executive Engineer (W), MSIB Board, Mumba

Public Notice

20

NOTICE is hereby given to the public at large that our clients have agreed to purchase a Commercial Premises (hereinafter referred to as "the said Unit") which is more particularly described in the Schedule hereunder, from the Owner of the said Unit, Mr. Parmeet Singh Karamsingh. Any person claiming any right, title, interest, claim, demand or objection of any nature whatsoever against/upon/in respect of/to the said Unit by way of inheritance, succession, sale, exchange, lease, license, trust, lien, maintenance, easement, possession, pledge, attachment, impendence, mortgage, charge, gift, encumbrance or otherwise howsoever and in whatsoever manner, is/are hereby required to make the same known with copies of all supporting documents to the undersigned, within 14 (Fourteen) days of publication of this notice, failing which, it shall be presumed that no such claim, demand or objection exists, or the same shall be deemed to have been relinquished and waived and our clients shall proceed to complete the said

SCHEDULE

Commercial Premises being Unit No. C-9 admeasuring about 2900 sq. ft Built Up Area on the Ground Floor of the Kothari Warehouse No. 3 Premises Co-operative Housing Society Limited, bearing Gut Nos. 59/1 pt, 59/21 pt, 59/17, 59/28 pt, 59/29 and 59/24, situate at S. V Road, Chitalsar Manpada having Municipal House No. 184, Taluka and District - Thane, Thane - 400 607, along with 5 fully paid-up shares of Rs. 50/each bearing distinctive Nos. 486 to 490 (both inclusive) of Kothari Warehouse No. 3 Premises Co-operative Housing Society Limited under Share Certificate No. 98.

Date: 27 August, 2022

Place: Thane

For M/s. Divekar Bhagwat & Co. **Advocates & Solicitors** Sd/-Address: 202/203, 2nd Floor, Maruti Mansion,

> 17, Raghunath Dadaji Street, Fort, Mumbai 400 001.

> > Place: Palghar

PUBLIC NOTICE

THE FREE PRESS JOURNAL www.freepressjournal.in MUMBAI | SATURDAY | AUGUST 27, 2022

To all the customers and well-wishers of Sustainable Agro-Commercial Finance Ltd. ("SAFL"), please take a note that, we are shifting our Osmanabad Office on the following address with effect from 30th November 2022.



New Address: Sustainable Agro- commercial Finance Ltd, 1st Floor, Jai Maharashtra Tower, T. P. No - 4, F. P. No - 140, Plot No - 1 At East & Middle, Solapur North, Laxmi Peth, Solapur - 413001.

SPENTA INTERNATIONAL LIMITED CIN - L28129MH1986PLC040482

Regd. Office: Plot No.13 to 16, Dewan Industrial Estate, Village Navali, Palghar (W)-401 404. Tel: 7666625388 / 7666025388. Email: cs@spentasocks.com, Website: www.spentasocks.com NOTICE TO THE MEMBERS
office is hereby given that the 35th Annual General Meeting ("AGM") of Spenta

Limited (the "Company") is to be held on Wednesday, 28th September, 2022 at 11.30 a.m. (IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular Numbers 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021 and 2/2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular number SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/ P/2021/11 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 issued by the Securities and Exchange Board of India he Notice of the 35th AGM.

ce with the said MCA & SEBI circulars, the Notice of the 35th AGM and Annual Repo for FY 2021-22 will be sent to all members in electronic mode only through e-mail to thos nembers whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository participal

("DP")/Registra and Share Transfer Agent ("TRT") of the Company ("DP")/Registra and Share Transfer Agent ("TRT") of the Company.

Members who have not registered their email address are requested to register the same is respect of shares held in electronic form with the Depositories through their DP and in respect o shares held in physical form by writing to the RTA of the Company viz. Link Intime India Private

Limited ("LiIPL") by writing to mt.helpdesk@linkintime.co.in or cs@spentasocks.com. The Annual Report of the Company for the FY 2021-22 along with the Notice convening the 35th AGM will also be available on the website of the Company at www.spentasocks.com and on the website of stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com respectively as well as on the website of the E-voting platform provider viz. https://instavote.linkintime.co.in The Company will provide the facility to its members to exercise their right to vote by electronic

neans both through remote e-voting and e-voting at the AGM and for this purpose the Compar has appointed LIPL for facilitating voting through electronic means. The instructions on the process of e-voting, including the manner in which members holding shares in physical form or who have not registered their email addresses can cast their vote through e-voting, will be provided as part of the Notice of the AGM. For shares held in Members are requested to refer details at https://linkintime.co.in/hom

KYC.html and send duly filled and signed hard copies of Form ISR-1 along with other applicable forms and supporting documents to the Registrar a Share Transfer Agents (RTA) viz Link Intime India Private Limited.

orm shares held in Kindly contact your Depository Participant (DP) for registration or updation lectronic Form email address and details of bank accoun

Date: 27th August, 2022

Prasad R. Chava **Company Secretary and Compliance Office**

PUBLIC NOTICE TO WHOMSOEVER IT MAY

CONCERN Mr. Kishore L. Narang, a Comember of Wintergreen C.H.S. Ltd. ("Society") situated at Rivali Park, CCI Compound, off W. E. Highway, Borivali (East), Mumbai-400 066 and co-holding Flat No. 34B admeasuring 77.81 sq.mtrs. carpet area on the thirty fourth floor in the A Wing of the Society together with one car parking space bearing No. P1-127 ("Flat"), passed away on 25/04/2022 without making any nomination.

We on behalf of the Society hereby

invite claims or objections from the heir(s) or claimants or objector(s). if any, to the transfer of the share and interest of the deceased member, if any, in the capital/property of the Society and the said Flat in favour of Mrs. Jyoti K. Narang within 14 (fourteen) days from the publication of this Notice, with copies of such documents and other proofs in support his/her/their claims/objections for transfer of the shares and interest of the deceased member if any in the capital/property of the Society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member, if any, in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received for transfer of the shares and interest of the deceased member, if any, in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-

Prem Pandey-Advocate. Kamdhenu Associates Advocates & Legal Advisers, #13-14, Gokul Horizon, Opp. Gundecha's Trillium Thakur Village, Kandivali (East), Mumbai-400 101 (00542 / 2022) Date: 27/08/2022

laws of the Society.

Zonal Stressed Asset Recovery Branch: Meher Chamber, Ground floor, Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate, Mumbal-400001. Phone: 022-43683807, 43683814 Email: armbom@bankofbaroda.co.in

Sale notice for sale of Immovable and Moveable properties APPENDIX IV-A and II-A [Provision to Rule 8(6) and 6(2)]

E-Auction sale notice for sale of Immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8(6) and 6(2) of the security interest (Enforcement) Rules, 2002. totice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Mortgaged/ Charged to the Secured Creditors, possession reditors below mentioned account/s. The details of Borrower/s / Guarantor/s/ Secured Asset/s / Dues / Reserve Price/ e-Auction date and time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below ion of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditors, will be sold on "As is what is" and Whatever there is" and "Without recourse basis" for recovery of dues of se

Name & Address of Borrower! Directors & Guarantors	Description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	Date & Time of E-auction	(1) Reserve Price & (2) EMD Amount of the Property (3) Bid Increase Amount	Status of possession (Constructive / Physical)	inspection Date & Time of the Property	Sr. No. Name & Address of Borrower! Directors & Guarantors	Description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	Date & Time of E-auction	(1) Reserve Price & (2) EMD Amount of the Property (3) Bid Increase Amount	Status of possession (Constructive in Physical)	inspection Date & Time of the Property
Borrower) 15/120 Anand Nagar, Vakola Police Station Lane Santacruz [E], Mumbai-55 I) Mr. Umang Dolatray Mehta (Director & Guarantor) II) Mr. Samir Dolatray Mehta (Director & Guarantor) IIII) Mr. Nilesh Dolatray Mehta (Director & Guarantor) Address: B-1, Theosophical Colony, Juhu	tenanted structure thereon situated lying and being at Theosophical Colony Vasanthapuram Juhu Village in South Salsette Taluka Bombay Suburban and containing by admeasurements 494 Square meters. Bearing society's plot no B1 & Municipal K-Ward no 9616, Street no R-126 & City Survey no 920 bounded as follows: On or towards East: by Colony Road On or towards West: by Plot No. C-1(C.S.T No.919) On or towards North: by Colony Road On or towards South: by Plot No. B-2(C.S.T No.921)	15,50,92,511.894 Plus Further Interest, Legal, & Other Charges from 31.03.2022 less recovery upto date	1400 Hrs to	1)Rs. 3150.00 Lakhs 2) Rs. 315.00 Lakhs 3) Rs. 1.00 Lakhs	Symbolic possession	03.09.2022 1100 Hrs to 1300 Hrs	3(Part), Pailki, Rajeshwari Compounc opp Radium Dyeing, Sonali Village, o Mumbai Nashik Highway Bhiwandi, Thane b) Harshvardhan Apartment Lowe Fround Floor, Near Balaji Temple, Shi Ganga Nagar, Ambernath (East) 421501 c) Shop No 1835/20, Jhuelal Bazar Baza	manadas Keshwani Housing Godowns) Lnad and Building total admeasuring 7500 Sq Ft (Ground Floor 3750 Sq. ft and 1st floor 3		14.09.2022 1400 Hrs to 1800Hrs	1) Rs 183.94 lakh 2) Rs 18.40 lakh 3) Rs 1.00 lakh	Symbolic possession	03.09.2022 01.00 pm to 4.0 pm.
Tara Road, Near J.W. Merriott Hotei, Juhu Mumbai 49 MyMr. Umarg Dolatray Mehta HUF (Guarantor) v) Mr. Samir Dolatray Mehta HUF (Guarantor) vi) Mr. Nilesh Dolatray Mehta HUF (Guarantor) vii) Mrs. Tejal Umang Mehta (Guarantor) viii) Mrs. Trupti Samir Mehta (Guarantor) ix) Mrs. Mona Nilesh Mehta (Guarantor) x) Mrs. Harsaben Dolatray Mehta (Guarantor) x) Mrs. Dolatray L. Mehta HUF (Guarantor) — (Decassed)	Admeasuring 6582.96 square feet Bungalow Constructed Area Encumbrance known to the building known as "Anand Nagar Om Co-op Housing Society Ltd" Nehru Road, Santacruz (East), Mumbai — 400055., constructed on all that pieces or parcels of C.T.C. No 35-A, Village: Bandra East Nehru Road Santacruz East in Registration District & Sub-District of Mumbai Suburban Admeasuring 1980 square feet build up area Encumbrance known to the bank-Nil		1400 Hrs	1) Rs.219.00 Lakhs 2) Rs.21.90 Lakhs 3) Rs. 1.00 Lakhs	Symbolic possession	03.09.2022 1100 Hrs to 1300 Hrs	Krishna Chowk Mumbai 400002 Mir. Kamal Suresh Keshwani (Guarantor) Mirs. Krishna Suresh Keshwani (Guarantor) Flat No 402, 4th Floor Martina Resigenc opp Dey's Classes, Kurla Camp Roa Near Kalimata Mandir Ulhasnagar - 0	5 bounded under: East: Barrack No. 1840 West: Road North: Shop No. 19 South: Road Encumbrance known to bank: NII		1400 Hrs to 1800Hrs	3) Rs 1.00 lakh	Symbolic possession	03.09.2022 01.00 pm to 4.0 pm.
Address: B-1, Theosophical Colony, Juhu Tara Road, Near J.W. Merriott Hotel, Juhu Mumbai 49 M/s High Ground Enterprise Limited (Borrower) Office No. 2, Om Heera Panna Mall, 2nd Floor, Oshiwara, Andheri (West), MUMBAI –400053	i) Equitable Mortgage of Office Unit No. 2, 3 and 30, situated at 2nd Floor, Om Heera Panna Mall, Survey No. 41 (p), CTS No 1(p) & 155 (p) Oshiwara Village, Jogeshwari (West), Mumbai - 400 102 admeasuring Carpet up area of 1207 sqft	106,22,44,594 /- Plus interest	14.09.2022 1400 Hrs to 1800Hrs		Symbolic possession	03.09.2022 11.00 am to 1.00 pm.	known as M/s Scarlet Textile Mills Indi Pvt Ltd) (Borrower) Jal Hind Estale, Building No. 1-B, 3n Floor, Flat No. 6, Dr. A.M Roa Bhuleshwar, Mumbai 400002 Mr. Kailash Chand Bansal (Director Guarantor)	y All that piece and parcel of Residential property situated at a Flat No. 904, 9th Floor Building No. 2, Summer Trinity Tower, New Pabhadevi Road, Dalnik Samna Marg, Prabhadevi, Mumbai 400025 admeasuring total carpet d area 1467 Sq Ft and Total Built up Area 1760 Sq. Ft. Property owner is Mr. Kallash Chand Bansal and Smt. 3 Shashi K Bansal (Joint Ownership). This property is primary security for Home Loan and extended as collateral security for other two business loan i.e in the	Total Dues- Rs.84969629.2 5/- as on 30.04.2021 Plus interest and cost from 01.05.2021 less recovery upto date	14.09.2022 1400 Hrs to 1800Hrs	1) Rs 604.04 lakh 2) Rs 60.40 lakh 3) Rs 1.00 lakh	Symbolic possession	03.09.2022 01.00 pm to 4.0 pm.
Mindspace Complex, Linking Road, Malad (W), MUMBAI - 400064 Mr Chintan Arvind Kapadia (Guaranter and Ex Director)	ii) Equitable Mortgage of residential Flat B - 907 situated at 9th Floor, Building No. 6, known as Whispering Heights, CTS No. 1406/A/18, Mind space Complex, Linking Road, Malad (W), Mumbai-400064 admeasuring Carpet Area of 1568 sqfts Encumbrance known to bank: NII iii) Equitable Mortgage of Shop No.3, 4 & 5 at Ground		14.09.2022 1400 Hrs to 1800Hrs	2)Rs 31.00 lakh 3)Rs 1.00 lakh 1)Rs 138.00 lakh	Symbolic possession	03.09.2022 11.00 am to 1.00 pm.	Jai Hind Estate, Building No. 1-B, 3n Floor, Flat No. 6, Dr. A.M Roan Bhuleshwar, Mumbai 400002 And Flat No 904, 9th Floor B Wing, Buildin, No.2 Sumer Trinity Towers CHSL, Nev Prabhadevi Road, Prabha Devi, Mumba 400025	d name of Mvs Ma Kamia Mills Pvt Ltd (Formerly Known as d M/s Scarlet Textile Mills India Pvt. Ltd) and M/s Vidhi Weave Works Inc. The property is bounded as under: North: JARahul Marg South: Rustomjee Crown Building East: Residential Building West: New Prabha Devi Road					
Mr. Jivan J Kadam (Guarantor)	floor of Tapovan Building, Ganesh Darshan Guru Nirman Sanahtha, Plot No.A-325 & A-326 at Sector no 19, Koparkhairane, Navi Mumbai-400 709 admeasuring total Carpet area of 789 sqtts. Encumbrance known to bank: NII iv) Equitable Mortgage of commercial office at Unit No.		1400 Hrs to 1800Hrs 14.09.2022	3)Rs 1.00 lakh 1)Rs 265.00 lakh	possession	11.00 am to 1.00 pm.	Mr. Pratik K Bansal (Guarantor) Mr. Archit K Bansal (Guarantor) Flat No 904, 9th Floor B Wing, Buildin No.2 Sumer Trinity Towers CHSL, Nev Prabhadevi Road, Prabha Devi, Mumba 400025	w ai					
2 OM Heera Panna Mall, 2nd Floor behind Oshiwara, Police Station, Andheri (W), Mumbai -400053 High Ground Productions Private Limited 2-Heera Panna Mall, 2nd Floor, behind Oshiwara Police Station, Oshiwara, Andheri (W) Mumbai -400053 Debtone Corporate Advisory Private Limited 404, 4th Floor, Kaveri complex, behind Holiday Inn Jagannath Mandir Road, sakinaka, Mumbai -400072	601, Shri Sai corporate Park, Plot No. B/8, CTS No. 1- A/166 /1 & 1-A/166/2, The Laxmi Industrial Estate, Village Pahadi, Goregaon - West, Mumbai- 400063 having a Carpet area of 1394 Sft. Including Car Parking Space No. 21 Encumbrance known to bank: NII		1400 Hrs to 1800Hrs		possession	11.00 am to 1.00 pm.	Floor, Flat No. 6, Dr. A.M Road Bhuleshwar, Mumbai 400002 Mr. Kallash Chand Bansal (Propriete and Guarantor) Smt. Shashi Bansal (Guarantor) Flat No 904, 9th Floor B Wing, Buildin	under: North: Jai Hind Estate Building No. 2 CHSL South: Khau Gali		1400 Hrs to 1800Hrs	1) Rs 73.44 lakh 2) Rs 7.35 lakh 3) Rs 1.00 lakh	Symbolic possession	03.09.2022 01.00 pm to 4.0 pm.
Limited. (Borrower) Unit no.406, BwiNG, cello triumph, opp Laghu Udyog, I. B. Patel Road, Goregaon (E), MUMBAI – 400063, Business Address: 1003, 10th Floor, Cello Triumph, A-Wing, IB Patel Road, Opposite Laghu Udyog,	Encumbrance known to bank: Niii	24,92,86,694.84/ Plus further interest and other charges from 20.09.2021 thereon.	1400 Hrs to 1800Hrs	2) Rs 19.40 lakh 3) Rs 1.00 lakh	Symbolic possession	07-09-2022 11.00 am to 1.00 pm	-Mrs. Bhavna Bharat Shah) Shop No-9, 142/F, Lalbhava Haveli, Opp Sarvodaya Nagar, Bhuleshwar Mumbai-400 022 Block No-13, Plot No-98 Balkrishn Niwas, Near Gandhi Market, Sion Wes	r All that piece and parcel of industrial Unit No.201,202 and 203 2nd floor admeasuring 3694 Sq.ft i.e 343.18 Sq.mis (Built up area) and open terrace admeasuring 4432.50 floulit up area) and open terrace admeasuring 4432.50 floulit up area) and open terrace admeasuring 4432.50 floulit up area in the building known as Virar Industrial Estate constructed in NA land Bearing Survey a No.187 (Old Survey No. 42) Hissa No.12 (part) t, admeasuring 6070.30Sq.mts lying being and situated at Village-Naringi Near Panch Payari Jivdani Temple Road, Virar Fact Teluka-Vesei Dist-Beicher (Formary) Dist-	4,51,73,530.16	1400 Hrs to 1800Hrs	1) Rs 163.00 lakh 2) Rs 16.30 lakh 3) Rs 1.00 lakh	Physical Possession	03.09.2022 01.00 pm to 4.0 pm.
Off Western Express Highway Goregaon East, Mumbai –400063, Maharashtra i) Mr. Siddharth Prakash Bihani, (Director & Guarantor) ii) Mrs. Nikita Siddharth Bihani (Director & Guarantor) 36, Queens Lawn, 967, S.V.Road, Vileparle (W), Mumbai –400056,	ii) Flat no. 35 on the 6th Floor of the building known as "Queen's Lawn Premises Co-operative Society Limited," situated at 967, S V Road, Vile Parle (West), Mumbai – 400 056 constructed on the plot of land bearing CTS No. 967/1 to 967/10 of village – Vile Parle, Taluka Andheri, within the Registration Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban District Encumbrance known to bank: NII		1400 Hrs to 1800Hrs	3) Rs 1.00 lakh	Symbolic possession	07-09-2022 11.00 am to 1.00 pm.	WS Inshia Steet Centre (Guarantol Prop: Mr. Bharat Ramnikial Shah Factory Mahesh Kaliash Patil Groun Near HDIL, Chandrashekhar Road, Vira East, Mumbai-401303 WS Triveni Industries Prop: Mrs. Bhavna Bharat Shah Factory Mahesh Kaliash Patil Groun Near HDIL, Chandrashekhar Road, Vira	Virar East, Taluka-Vasai ,Dist-Palghar (Formerty Dist- Frane) Pin-401303 belonging to M/S Trishla Steel Centre (Proprietor Mr. Bharat Ramniklal Shah). The property is bounded as under: On towards North: Open Plot On towards South: Jivdani Road On towards East: Jivdani Mandir On towards West: Gajanan Building Encumbrance known to bank: NII					
(Corporate Guarantor) 35, Plot No-967, Queens Lawn, Premises CHS Limited, Opposite Soni Moni Electronic, S V Road, Vile Parle West, Mumbai-400056 Maharashtra iv) Polaris Indcomm Private Limited (Corporate Guarantor) Linit NO 1003 Cello Triumph I B Patel	iii) Commercial Premises being Office No. 1003 on the 10th Floor, Cello Triumph, situated at I. B. Patel Road, Opp Laghu Udyog, Off. Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai – 400 063 constructed on the plot of land bearing CTS No. 460/2/A, B, C and Survey No. 122 and Hissa No. 2(part), Plot No.11, Village Pahadi Goregaon, Taluka Borivali and within the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban.		14.09.2022 1400 Hrs to 1800Hrs		Symbolic possession	07-09-2022 11.00 am to 1.00 pm.	East, Mumbai-401303 9 M/S Avant Trading Company Privat Limited (Borrower) 522, 5th Floor, The Summit-Busines	All that piece and parcel of Commercial building Equitable mortgage of Office Premises B1 to B8, sadmeasuring 3200 sq.ft carpet area, 1st Floor alongwith 4 to 2 parking spaces in the building no.01 known as "Gold Filled Plazzza", Kala Killa, Dharavi, on plot bearing C.S	plus interest and cost from	1400 Hrs to 1800Hrs	1)Rs 685.59 Lakh 2)Rs 68.56 Lakh 3)Rs.1.00 Lakh	Symbolic possession	03.09.2022 11:00 AM to 01:0 PM
(East) Mumbai – 400063.	iv) Commercial Premises being Office No. 406 on the 4th Floor, Cello Triumph, situated at I. B. Patel Road, Opp Laghu Udyog, Off. Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai – 400 063 constructed on the plot of land bearing CTS No. 480/2/A and 460/2/B and Survey No. 122 and Hissa No. 2(part), Plot No.11, Village Pahadi Goregaon, Taluka Bortvail and within the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban		14.09.2022 1400 Hrs to 1800Hrs		Symbolic possession	07-09-2022 11.00 am to 1.00 pm.	Splendor, Jogeshwari Vikroli Link Roa Jogeshwari East, Mumbai-400060 Director: Late Mr. Harsh Rajnikar Shah 34/B, Sarnath Building, Sophia Colleg	On or towards West: By C.S. No. 529 Dharavi Division Clusters Oil On or towards North: By Jain Temple & Gold Filled Res. d Tower On or toward South: By Dharavi Main Road Torophy in the Name of M/s Gold Filled Leather Works Encumbrance known to bank: NII					
Merchant Road, Bhuleshwar, Mumbai-2. Unit Address: Survey No. 246/3/1/2. Shri	All that piece and parcel of Equitable mortgage of Residential Fiat No. 47, 6th floor, Sagar Mahal CHS LTD, on plot bearing CTS No. 295, 65 Walkeshwar Road, Mumbai-400006 admeasuring 625 sq.ft (Carpet area) and built up area 750 sq.ft in the name of Mr. Praful J. Shah & Mrs. Pallavi Praful Vora. The property is bounded as under: On ortowards North: Residential Building On or towards South: Asmhi Building On or towards West: Road On ortowards West: Road Encumbrance known to bank: Nil	1,88,26,260.20 plus interest and cost from 10.02.2011 less	1400 Hrs to 1800Hrs	1)Rs 465.50 Lakh 2)Rs 46.55 Lakh 3)Rs.1.00 Lakh	Symbolic possession	03.09.2022 11:00 AM to 01:00 PM	Lane Breach Candy, Mumbai-400026 Mr. Meet Harsh Shah (Guarantor) (Legal Hierof Late Harsh Rajnikant Shah) Mr. Jush Harsh Shah (Guarantor) (Legal Hier of Late Harsh Rajnikant Shah) Mrs. Hemlata Harsh Shah (Legal Hier of Late Harsh Rajnikant Shah) 34/B, Sarnath Building, Sophia Colleg Lane Breach Candy, Mumbai-400026 M/S Gold Filled Leather Work (Guarantor) 82-H, Kala Killa, Gold Filled Compound Sion Dharavi Main Road, Sion Mumbai-400017	nt e s					

Walkeshwar Road, Mumbai-400006 Mumbai-400017 For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://ibapi.in. MSTC Helpdesk No. 033 – 23400022, 033 – 35013222 and 033 – 35013222 and 033 – 35013222. Also Prospective bidders may also contact the authorized officer on Tel No.022-43683807 Mobile No. 7389937186/9820244981/9833008787/8197230907



Date: 26.08.2022 Place: Mumbai

व्यक्तीस कोणत्याही मिळकतीमध्ये कोणताही हक्क नामाधिकार, हितसंबंध आणि दावा जसे की, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल गहाण, प्रभार, बक्षीस, भागीदारी कोर्टाचा आदेश/हुकुम, विश्वस्त म्युनिमेंट, वारसा, ताबा, भाडेपद्वा, धारणाधिकार किंवा याशिवाय कोणत्याही प्रकारच्या मार्गे लिखित सूचनेच्या निम्नस्वाक्षरीकारांना १४(चौदा) दिवसांत कळवावे, कसूर केल्यास, कोणत्याही व्यक्तींचे दावे असल्यास ते सर्व हेतू आणि इच्छेकरिता कायमस्वरुपी त्यागीत आणि/किंवा परित्यागीत मानले जातील आणि सदर मिळकतीच्या संदर्भात उपरोक्त मालक यांवर बंधनकारक राहणार नाही. आणि त्यानंतर मालक सदर मिळकतीच्या संदर्भात प्रस्तावित खरेदीदारांसह वाटाघाटी करतील.

दिनांक : २६-०८-२०२२

सोनल कोठारी, वकील १, ली-मिदास इमारत, रामचंद्र लेन मालाड (प), मुंबई - ४०० ०६४ advsonalkothari12@gmail.com/ 969030088

जे संबंधित असतील त्यांनाच सूचना घ्यावी की, माझे अशील

श्री.रावसाहेब धोंडी मगदम यांनी मुंबई उपनगराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्या मध्ये महसल गाव मालाड, तालका बोरिवर्ल येथे स्थित असलेल्या आणि वसलेल्या मालाड (पूर्व), मुंबई ४०००९७ येथे स्थित जय प्रगती सी.एच.एस. लि. च्या चौथ्या मजल्यावर कार्यालय परिसर क्र. ४०७/ए आणि ४०८/ए (''परिसर'') च्या संबंधित मूळ शेअर प्रमाणपत्र हरविला/गहाळ झालेली आहे. आमच्या आशिलाद्वारे केलेला अथक परिश्रम/शोधानंतरही शेअर प्रमाणपत्र सापडले नाही. आमच्या आशिलाने मलाड पोलिस स्टेशन, मुंबई येथे दिनांक २२/०८/२०२२ रोजीस अनु क्र. १६२२/२०२२ अंतर्गत हरविलेल्या दस्तावेजाचा पत्र सादर केला आहे पुढे सूचना घ्यावी की, कोणतीही व्यक्ती संस्था/स्थांचे (वित्तीय किंवा अन्य) सदर परिसर / शेअर प्रमाणपत्राच्या संदर्भात वारसा, शेअर, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, भेट, ताबा किंवा कोणत्याही स्वरूपातील भार किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही टावा किंवा हक असल्यास सर्व पष्ट्यर्थ दस्तावेजासह यादारे त्याचे/तिचे/त्यांचे असे दावा/वे निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर सूचना प्रकाशनाच्य तारेखपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, आम्ही अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय दावा नसल्याचे आवश्यक पत्र जारी करेल आणि अश व्यक्तीचे असे दावे असल्यास ते त्यागित समजले जातील आणि कोणत्याही प्रकारे आमच्या अशिलावर ते बंधनकारक असणार नाही.

सही /- प्रेम पाण्डेय कामधेनु असोसिएट्स - वकील आणि विधि सल्लागार

#१३-१४, गोकुळ होरायझन, गुंडेचा ट्रिलियम समोर, ठाकुर व्हिलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४०० १०१

ब्रॅडी अँड मॉरिस इंजिनियरींग कं. लि.

सीआयएनः एल२९१५०एमएच१९४६पीएलसी००४७२९ नों. कार्यालयः ब्रॅडी हाऊस, ४था मजला, १२/१४ वीर नरिमन रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१ दूर. क्र.: ०२२-२२०४८३६१-६५; फॅक्स क्र.: ०२२-२२०४१८५५ वेबसाईटः www.bradymorris.in ईमेल आयडीः bradys@mtnl.net.in भागधारकांना सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ब्रॅडी अँड मॉरिस इंजिनियरींग कं. लि. (कंपनी) च्या सभासदांची ७६वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार, २३ सप्टेंबर, २०२२ रोजी स. ११.४५ वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत एजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्याकरिता हाईल.

मातत्याने सरू असलेला कोव्हीड-१९ साधीचा उटेक पाइता. निगम व्यवहार मंत्रालयाने दिनांक ०८ एपिल २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, १४ डिसेंबर, २०२१ आणि ५ मे २०२२ रोजी च्या जनरल सर्क्युलर क्र. अनुक्रमे १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२१, २१/२०२१ आणि ०२/२०२२ (एमसीए सर्क्युलर्स) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिय ने जारी केलेली १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१ आणि १३ मे, २०२२ दिनांकीत सर्क्युलर क्र. सेबी/ एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९, सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी२/ सीआयआर/पी/२०२१/११ आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६३ (सेबी सर्क्युलर) द्वारा सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम घेण्यास परवानगी देण्यांत आली आहे. त्यानुसार, एमसीए सर्क्युलर्स व कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या संबंधित तरतुर्दीच्य अनुपालनांत कंपनीचे सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ७६व्या एजीएमला हजर राहून सहभागी होऊ

वरील सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत, कंपनी ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी/आरटीए व डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले आहेत त्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने एजीएमची सूचना व आ.व.२०२१-२२ साठीचा वार्षिक अहवाल पाठवणार आहे. ७६व्या एजीएमची सूचना आणि आ. व. २०२१-२२ साठीचा वार्षिक अहवाल कंपनी (www.bradymorris.in) व बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) च्य वेबसाईटस्वर सुद्धा उपलब्ध असेल. एजीएम सूचना सीडीएसएल (दूरस्थ ई–मतदान सुविधा आणि एजीएम दरम्यान ई-मतदान प्रणाली, म्हणजेच www.evotingindia.com पूरविणारे एजेंसी) च्या वेबसाईट वर सुद्धा प्रकाशित केला जाईल. एजीएमला हजर राहन रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएम मध्ये ई-व्होटींग मार्फत मतदानाची सविस्तर प्रक्रिया एजीएम च्या सूचनेत[े] दिलेली आहे. ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणी की नाही त्यांना विनंती आहे की, कंपनीकडून इलेक्ट्रॉनिकली वेळोवळी वार्णिक अहवाल, सूचना, ई-सारखे सर्व दळणवळण प्राप्त करण्यासाठी सदर नोंदणी करावा.

त्यानुसार, कंपनीकडील तपशील अद्ययावत करण्याकरिता खालील प्रक्रिया अनुसरावी . प्रत्यक्ष स्वरूपांत शेअर्स धारण करणाऱ्या ज्या सभासदांनी कंपनी/आरटीएकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले नसतील त्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस, https://www.bigshareonline.com

InvestorRegistration.aspx येथे ड्रॉप बॉक्स मधून कंपनीचे नाव निवडून, फोलिओ क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, भागधारकांचे नाव, पॅन, मोबाईल क्रमांक, ई-मेल आयडी सारखे तपशील पुरवून तसेच शेअर प्रमाणपत्र व पॅन कार्डची प्रतिमा पीडीएफ किंवा जेपीईजी फॉरमेंट (१ एमबी पर्यंत) मध्ये अपलोड करून नोंदवावेत. प्रत्यक्ष स्वरूपांत शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांसाठी बँक तपशील नोंदवण्यासाठीची सुविधा देखील https://www.bigshareonline.com/Investor Registration.aspx येथे बँक खाते क्र., बँकेचे नाव, आयएफएससी कोड व सारखे तपशील पुरवून तसेच पीडीएफ किंवा जेपीईजी फॉरमॅट (१ एमबी पर्यंत) मध्ये रितसर स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्रासह स्व-साक्षांकित रद्द केलेल्या चेक पानाला अपलोड करून उपलब्ध होईल.

डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट कडे नोंद्वावेतः पुढे, सभासद डीपी डी/क्लायंट आयडी, भागधारकांचे नाव, पॅन, मोबाईल क्र., ई-मेल आयडी सारखे तपशील पुरवून https://www.bigshareonline.com/ InvestorRegistration.aspx येथे कंपनी/आरटीएकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस तात्पुरते नोंदव शकतात. हे स्पष्ट करण्यांत येते की, ई-मेल अँड्रेस कायमचे नोंदवण्यासाठी सभासदांनी ते कृपया त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट कडे नोंदवावेत.

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि साठी ब्रॅडी अँड मॉरिस इंजिनियरींग कं. लि. सार्ठ

सही/

पवन जी. मोरारक

दिनांक : २६ ऑगस्ट. २०२२ (डीआयएन: ००१७४७९६)

जाहिर सूचना सर्वसाधारण सभा

सिध्दार्थ कॉलनी हितसंरक्षण को.ऑप.हौसिंग सोसायटी (मर्या.) या संस्थेची २०२१-२०२२ ची वार्षिक सर्वसाधारण सभा शनिवार, दिनांक २७/०८/२०२२ रोजी सांय. ६.३० वा. संस्थेचे अध्यक्ष मा. शरद दिनकर शेजवळ यांचे अध्यक्षतेखाली प्रज्ञा सांस्कृतिक केंद्र, शासकीय वसाहत, वांद्रे (पूर्व), मुंबई–४०० ०५१ येथे आयोजित करण्यात आली आहे. तरी सर्व सभासदांनी वेळेत सभेला उपस्थित रहावे ही विनंती.

मागील सभेचे इतिवृत्त वाचून मंजूर करणे.

२) सन २०२१-२०२२ या वर्षाचा अहवाल मंजूर करणे.

3) नविन विकासकाबाबत मा. सहाय्यक निबंधक हौसिंग यांच्या समक्ष मंजूरी देणे.

४) अर्किटेक्चर (वास्तु विशारद) यांची नियुक्ती करणे ५) अध्यक्षांच्या परवानगीने येणारे इतर विषय.

१. गण संख्येच्या अभावी सभा तहकूब झाल्यास, ती सभा अध्या तासानंतर नोटीसीत नमुद केलेल्या दिवशी व त्याच ठिकाणी घेण्यात येईल. या सभेला गण संख्येची

सभेस येतेवेळी पत्रकाची पत सोबत आणावी

 सभेस फक्त सभासदानांच प्रवेश दिला जाईल. ४. सभेस सह सभासदांनी लेखी परवानगी आणल्यास त्यांना प्रवेश दिला जाईल. परंत्

त्यांना चर्चेत सहभाग घेता येणार नाही व मतदान करता येणार नाही. मागील वर्षाच्या अहवालाची प्रत एक—दोन दिवसात आपल्याला पाठवणार.

दिनांक: २६.०८.२०२२ मा. अनंत रा. जाधव सरचिटणीस

> **SPENTA INTERNATIONAL LIMITED** CIN - L28129MH1986PLC040482

CIN - L28129MH1986PLC040482

Regd. Office: Plot No.13 to 16, Dewan Industrial Estate, Viliage Navali, Palghar (W)-401 404.

Tel: 7666625388 / 7666025388. Emall: cs@spentasocks.com, Website: www.spentasocks.com

NOTICE TO THE MEMBERS

Notice is hereby given that the 35th Annual General Meeting ("AGM") of Spenta International Limited (the "Company") is to be held on Wednesday, 28th September, 2022 at 11.30 a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular Numbers 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021 and 2/2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular number SEBI/HO/CFD/CMD1/CIRP/2022/62 issued by the Securities and Exchange Board of India and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIRP/2022/62 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), to transact the business as set forth in (SEBI) (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), to transact the business as set forth in the Notice of the 35th AGM.

In compliance with the said MCA & SEBI circulars, the Notice of the 35th AGM and Annual Repor for FY 2021-22 will be sent to all members in electronic mode only through e-mail to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository participants ("DP")/Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company.

(OF) register and state it insists regent, (IX) of the company, when here with have not registered their email address are requested to register the same in respect of shares held in placetonic form with the Depositories through their DP and in respect of shares held in physical form by writing to the RTA of the Company viz. Link Intime India Private Limited ("LIIPL") by writing to mt. helpdesk@linkintime.co.in or se@spentasocks.com.

The Annual Report of the Company for the FY 2021-22 along with the Notice convening the 35th

AGM will also be available on the website of the Company at www.spentasocks.com and on the website of stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com respectively as well as on the

website of stock exchange i.e. ISSE Limited at www.oseinial.com respectively as well as on the website of the E-voting platform providerviz. https://instavote.linkintime.co.in

The Company will provide the facility to its members to exercise their right to vote by electronic means both through remote e-voting and e-voting at the AGM and for this purpose the Company has appointed LIIPL for facilitating voting through electronic means. The instructions on the process of e-voting, including the manner in which members holding shares in physical form or who have not registered their email addresses can cast their vote through e-voting, will be provided as part of the Notice of the AGM.

or shares held in Members are requested to refer details at https://linkintime.co.in/home KYC.html and send duly filled and signed hard copies of Form ISR-1 along with other applicable forms and supporting documents to the Registrar and Share Transfer Agents (RTA) viz Link Intime India Private Limited.

Form shares held in Kindly contact your Depository Participant (DP) for registration or updation of email address and details of bank account. For Spenta International Limited

Date: 27th August, 2022 Place: Palghar

Prasad R. Chavar

प्रापत्र क्र. १४ (रेग्युलेशन ३४(३) पहा) रजि. ए.डी.दस्ती न झाल्याने प्रकाशनाद्वारे

30.03.7077

वसली अधिकारी-।/॥ चे कार्यालय

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) १ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३

मागणी सुचना

द रिकव्हरी ऑफ डेक्टस अँड बँक्रप्ट्सी ऑक्ट, १९९६ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या तुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये आरसी/२४/२०१५

युनियन बँक ऑफ इंडिया

अमर द्विवेदी आणि अन्य द्विवेदी आणि अन्य

प्रति. अमर द्विवेदी आणि अन्य द्विवेदी आणि अन्य, पलॅट क्र.२/१, ल्युसी अपार्टमेंट प्लॉट क्र.१६६, सेक्टर १९/सी, कोपरखैरणे, मुंबई ४००७०९ आणि येथे सुद्धाः फ्लॉट क्र.२/१, ल्युसी अपार्टमेंट प्लॉट क्र.१६६, सेक्टर १९/सी, कोपरखैरणे, मुंबई ४००७०९

श्री. अनवर मनोहर शेख, फ्लंट क्र.१०, अभंग निवास सीएचएस, सेक्टर ४, ऐरोली नवी मुंबई. मे. महेंद्र इंजिनिअरिंग ॲन्ड डेव्हलपर्स मार्फत प्रोपराईटर श्री महेंद्र सोपानराव माने, ८१-ए सेक्टर-८१ कोपरखैरणे, नवी मुंबई ४००७०९ याद्वारे अधिसूचित करण्यांत येते की, ओए/४०९/२०१० मध्ये पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण

मुंबई (डीआरटी ३) यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार रु. ११,१९,८९६.०० (रुपये अकरा लाख एकोणवीस हजार आठशे शह्याण्णव मात्र) ची रक्कम १२/१०/२०१० पासून वसुली पर्यंत वार्षिक १८% सरळ व्याज दराने प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याज व रु. ३३,६९९/- (रुपये तेहतीस हजार सहाशे नव्याण्णव मात्र) च्या खर्चासह तुमच्याकडून (संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे) येणे थकीत

तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या १५ दिवसांत वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत. कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बॅक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.

तुम्हाला याद्वारे सुनावणीच्या पुढील तारखेस किंवा त्यापूर्वी तुमच्या मत्तांचे तपशील एका प्रतिज्ञापत्रावर

४. पुढील कार्यवाहीसाठी ६/१०/२०२२ <mark>रोजी स.१०.३० वा.</mark> निम्नस्वाक्षरीकारांसमक्ष हजर होण्याचे आदेश

वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतील

(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे व्याज ्बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च. आकार आणि परिव्यय

(सी) माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ३०.०३.२०२२ रोजी दिले



वसली अधिकारी कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (डीआस्टी ३)

Indian Bank ALLAHABAD

मनिष कमर्शियल सेंटर, २१६ए, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई - ४०००२५.

मेगा ई-लिलाव २८.०९.२०२२ रोजी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० वा. सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत वेबसाईट: https://www.mstecommerce.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' ''जे आहे जसे आहे तत्वाने''

जोडपत्र IV-ए [नियम ८(६) तरतुदी पहा] स्थावर मिळकर्तींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतदी सहवाचता सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्टक्शन ऑफ फायनास्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सुचना

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सुचना देण्यात येते की, खालील नमुद स्थावर मिळकत तरण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित असून जिचा सांपार्श्विक/ सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा इंडियः बँकच्या प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असून ती खालील खात्यासमोर दिलेल्या बसुलीकरीता २८.०९.२०२२ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्चाक

दस्त	ावेज, मिळकत आणि निरीक्षणाच	गी तारीख : २६.	०९.२०२२ २	२७.०९.२०२२ पर्यंतची इसारा अनामत रक्कम स. ११.०० ते दु. ४.०० वा. दरम्यान				
आ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन (कब्जाची स्थिती)	कर्जदाराचे नाव	हमीदार/ गहाणदाराचे नाव	तारण कर्जाची रक्कम	राखीव किंमत (रा. किं.) इसारा अनामत रक्कम (इ. अ. र.)	विक्री तपशिलासाठी शाखेचा पत्ता आणि संपर्क क्रमांक		
१	श्री. निरंजन के. पवार आणि सी. रंजना के. पवार यांच्या नावातील फ्लॅट क्र. बी-१०२, बी विंग, पाम कोर्ट सीएचएस लि., गाव समेळ, डांगे	श्री. निरंजन कृष्णा पवार आणि सौ. रंजना के. पवार	श्री. निरंजन कृष्णा पवार आणि सौ. रंजना के. पवार (गहाणदार)	दिनांक २८.०६.२०१८ रोजीच्या मागणी सूचनेनुसार रु. १४,७९,०६५/- अधिक वसु-	रा. किं.: रु. ३२,१०,०००/- (रु. बत्तीस लाख दहा हजार मात्र)	नं. १ ते ४, नताशा मनोर-ए, तळमजला, चंदावरकर रोड, बोरिवली (पश्चिम), एकसर रोड जंक्शन		
	कॉलनी, लिटल फ्लॉवर्स इंग्लिश स्कूल जवळ, समेळपाडा, नालासोपारा पश्चिम, वसई, पालघर-४०१ २०३ (प्रत्यक्ष कब्जा)	(कर्जदार)		लीच्या तारखेपर्यंतचे व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्च.	इअर: रु. ३,२१,०००/ - (रु. तीन लाख एकवीस हजार मात्र)	शाखाः बोरिवली (पश्चिम) शाखा प्रमुखः अहीरे सुशांत लोटन. मोबा. क्र. ७७३८१ ५२०४३.		
?	मे. एमईपी इन्फ्रास्ट्रक्चर डेव्हलपर्स प्रा. लि., श्री. जयंत महिस्कर, श्रीम. अनुया महिस्कर, श्री. दत्तात्रय पी. महिस्कर आणि सौ. सुधा	मे. एमईपी हैदराबाद बंगलोर प्रा. लि. (कर्जदार)	(१) मे. एमईपी इन्फ्रास्ट्रक्चर डेव्हलपर्स प्रा. लि. (२) श्री. जयंत	दिनांक २८.०६.२०२१ रोजीच्या मागणी सूचनेनुसार रु. ३०,४२,५३,६२९/- अधिक	रा. किं.: रु. ८,३९,००,०००/ - (रु. आठ कोटी एकोणचाळीस हजार मात्र)	२१६ ए, मनीष कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, ॲनी बेझंट रोड, वरळी. शाखा: एमसीबी वरळी.		
	डी. महिस्कर यांच्या नावातील फ्लॅट क्र. १००५, ५वा मजला, गाँड्स ब्लेसिंग बिल्डिंग, स क्र. – ३७, हिस्सा क्र. ४, कोरेगाव पार्क, पुणे- ४११ ००१ (सांकेतिक कब्जा)		महिस्कर (३) कु. अनुया म्हैसकर (४) श्री. दत्तात्रय पी. म्हैसकर(५) सौ. सुधा डी. म्हैसकर (गहाणदार)	वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि इतर खर्च.	इअर: रु. ८३,९०,०००/- (रु. त्र्याऍशी लाख नव्वद हजार मात्र)	शाखा प्रमुख: रोहित जयस्वाल मोबा. क्र. ९७४९१ ५४३४५.		
ńγ	श्री. रामनिवास उतीम कुशवाहा आणि सौ. आरती आर. कुशवाहा यांच्या नावातील फ्लॅट फ्र. ३०१, ३रा मजला, डी विंग, शडवाल	श्री. रामनिवास उतीम कुशवाहा आणि सौ. आरती	श्री. रामनिवास उतीम कुशवाहा आणि सौ. आरती रामनिवास	दिनांक २९.०१.२०२२ रोजीच्या मागणी सूचनेनुसार रु. २१,७७,७०१/- अधिक वस्-	रा. किं.: रु. २०,८८,०००/- (रु. बत्तीस लाख दहा हजार मात्र)	१, होमेज भवन, रिचमंड टाउन-॥, भाबोला नाका, वसई पश्चिम. शाखा: वसई पश्चिम		
	इम्प्रेशन, सरवली बोईसर पश्चिम, पालघर-४०१ ५०१ (प्रत्यक्ष कब्जा)	रामनिवास कुशवाहा (कर्जदार)	कुशबाहा (गहाणदार)	लीच्या तारखेपर्यंतचे व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्च.	इअर : रु. २,०९,०००/ - (रु. तीन लाख एकवीस हजार मात्र)	शाखा प्रमुख: ऍग्नेस डायस. मोबा. क्र. ९८९२३ ५१७०५.		
Х	श्री. यतिन एच. जोशी आणि सौ. रमागौरी एच. जोशी यांच्या नावातील फ्लॅट क्र. २०३, २म मजला उमान क ११५-२ विस्तार ॲंकॉर्ड	जोशी यांच्या नावातील फलॅंट क्र. २०३, एंटरप्रायजेस जला, इमारत क्र. एफ-२, गिरनार ॲकॉर्ड एस लि., अचोले गाव, न्यु लिंक रोड, नगरी, वसई पूर्व, ठाणे-४०१ २०१) मागणी सूचनेनुसार रु. iद १६,६४,४३५.७०/ - अधिक	रा. किं.: रु. ४९,८५,०००/- (रु. बत्तीस लाख दहा हजार मात्र)	तळ मजला, विश्वकर्मा निवास, स्टेशन रोड, नवघर, वसई रोड (पश्चिम). शाखा: वसई पश्चिम.		
	सीएचएस लि., अचोले गाव, न्यु लिंक रोड, वसंत नगरी, वसई पूर्व, ठाणे-४०१ २०९ (सांकेतिक कब्जा)				इअर: रु. ४,९९,०००/ – (रु. तीन लाख एकवीस हजार मात्र)	शाखा प्रमुख: नवीन कुमार मोबा. क्र. ७७३८१ ५२०८८.		

पुढील तपशिल आणि अटी आणि शर्ती डाऊनलोड करण्यासाठी कृपया भेट द्या : (i) https://www.indianbank.in, (ii) https://www.mstcecommerce.com, (iii) https://www.ibapi.in. ई-. लिलावाकरिता प्लॅटफॉर्म (<u>https://www.mstcecommerce.com</u>) आमचे ई-लिलाव सेवा पुखडादार मे*.* एमएसटीसी लिमिटेड, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे, २२५-सी, ए. जे. सी. बोस रोड, कोलकाता ७०००२० यांच्यादारे परविण्यात येईल (संपर्क फोन आणि टोल फ्री क्रमांक ०७९-४१०७२४१२/४११/४१३ किंवा १८००-१०३-५३४२) संभाव्य बोलीदारांसाठी महत्त्वाची टीप : (https://www.mstcecommerce.com मार्फत ई-लिलाव, नोंदणी इअरच्या तारखेस किंवा पूर्वी इच्छक बोलीदारांनी पूर्ण करणे आवश्यक आहे आणि तेथे ग्लोबल वॉलेटमध्ये इअ

बोलीदारांनी परेशा आधी खालील औपचारिकता पर्ण करायच्या आहेत: टप्पा १: बोलीदार/खरेतीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरून ई-लिलाव पोर्टल (वर लिंक दिलेली आहे https://www.mstcecommerce.com (म्हणजेच https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/) वर नोंदणी करायची आहे. टप्पा २: केवायसी पडताळणी : बोलीदारांनी आवश्यक केवायसी स्तावेज अपलोड करायचे आहेत. केवायसी दस्तावेजांची ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांकडुन पडताळणी काण्यात येईल (दोन कामकाजाचे दिवस लागू शकतात). टप्पा ३: त्यांच्या ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये इअर रकमेचे हस्तांत

. ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवरील जनरेट केलेले चलान वापरून एनईएफटी/ट्रान्सफर वापरून ऑनलाईन/ऑफलाईन ट्रान्सफर करणे. बोलीदारांनी टप्पा क्र. १ ते ३ हे इअरच्या तारखेस किंवा पूर्वी प्रेशा आधी पूर्ण करायच्या आहेत:

प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक

(C) kotak कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालयः २७ बीकेसी, सी-२७, जी ब्लॉक, बांद्रा कुली कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई-४०००५५ शाखा कार्यालयः कोटक महिंद्रा बँक लि., कोटक इन्किनिटी, झोन २, जीथा मजला, इमस्त क्र. २१, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाथवे लगत, जन ए के वैद्य मार्ग, मालाड (पू.), मुंबई ४०००९७ प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ज्याअथी, निनस्वाक्षरीकार हे **कोटक महिंद्रा बँक लि**. चै प्रापिकृत अधिकारी या नात्याने, सिक्युरिटायक्षेशन अँन्ड रिकन्ट्रकान ऑफ कामनान्त्रिअल अर्सेट्स ॲन्ड एन्फोर्सिट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि करना १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्सिट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सुचना जारी करून खालील संबंधित कर्जदारांस (एन्फोर्सर्ट)) रूप्त, २००२ सहवाचता नियत ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून माणधी सूचना जारी करून खालील संबंधित कर्जद्वारास सदर सूचनेतील नमूद रक्केमह इत्यक्ष प्रदानाञ्चा तारखेचांच्य सर्व पहिला खालील संबंधित कर्जद्वारास सदर सूचनेतील नमूद रक्केमह इत्यक्ष प्रदानाञ्चा तारखेचांच्या ६ १० हिवसांत करण्यात सांगितले हीते. सार कर्जद्वार /सर-कर्जद्वार अपनेची पत्तकेड करण्यात असार्च इत्यक्तांच्या प्रत्यक कर्ज्ञा त्याला प्रदान करण्यात असोलेचा स्वाह्म सूचना देख्यात वेती की, तिमस्वाक्षणकारीत आलेचा व्यवक्षण्यात आलेल्या कर्जिच्या वापर करून सदर अंतरच्या कर्तान १३(३) अंतर्गत सहचावता सदर रुक्त्यच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस वेतल आहे. विशेषात कर्जद्वार आणि वर्तस्य वर्तान हिण्यात स्वाह्म वापर करून सदर अंतरच्या कर्तान वर्तान सहचावता सदर रुक्त्यच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस वेतल आहे. विशेषात कर्जद्वार आणि वर्तस्यामान्य जनतेस याद्वार इत्याद देखात हैत्यात प्रतालील विशेष्टि रक्केसह स्वविधत तारखेणासून पुत्तीन क्यात्र, परिकार आधीच प्रताला अधीच सार्वार क्रिक्त सार्वार विशेष्ट रक्केसह स्वविधत तारखेणासून पुत्तीन क्यात्र, परिकार क्ष्या प्रताल प्रतालील क्यात्र सार्वार क्रिक्त स्वत्य कर्ता १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दिकडे वेधण्यात येत आहे. कर्जद्वार, परिवार मिळ्कत, थक्त्वाक्षी स्वक्ता अलात अला स्वत्य अलात अलात आला आहे.

कर्जदार, सह-कर्जदारांचे	स्थावर मिळकतीचा	१. कव्जाची तारीख					
नाव आणि पत्ता,	तपशील	२. कव्जाचा प्रकार					
कर्ज खाते क्र., कर्जाची स्वकम		३. मागणी सूचना दिनांक					
		४. थकबाकी रु. मध्ये					
मे. शाह डेपो ऑइल डेपो (द्वारा त्याचे प्रोप्रायटर श्री. अरुण फुलचंद	फ्लॉट क्र. ३,	१. २३.०८.२०२२					
गुप्ता) आणि श्री. फूलचंद गुप्ता आणि श्री. अरुण फूलचंद गुप्ता, श्री.	तळ मजला,	२. प्रत्यक्ष कञ्जा					
फूलचंद गुप्ता यांचा मुलगा आणि श्री. राजेश फूलचंद गुप्ता, श्री.	विश्वमंगल सीएचएस	३. ०९.०४.२०२१					
फूलचंद गुप्ता, यांचा मुलगा सर्व येथे:- दुकान क्रमांक १, हनुमान टेकडी,	लि., प्लॉट क्र.	४. ₹. १,१६,६५,९९१.५६/ -					
गेट क्रमांक १, रिजन्सी हॉटेलजवळ, सांताकूझ (पूर्व), मुंबई - ४६००५५,	६८/बी, प्रभात	(रुपये एक कोटी सोळा लाख					
तसेच सर्व येथे: युनिट क्रमांक सी-१३, ग्राउंड, दिवाण आणि शाह इंडस्ट्रियल	कॉलनी रोड,	पासष्ट हजार नऊशे एक्याण्णव					
कॉम्प्र्लेक्स क्र. २, गाव वालीव वसई रोड (पूर्व) ४०१२०८. तसेच सर्व येथे:	सांताकुझ पूर्व-	आणि छपत्र पैसे मात्र)					
डॉ. मौर्या चाळ, बीएमसी कार्यालयाजवळ, डी-२७, हनुमान टेकडी, गेट	४०००५५,	०९.०४.२०२१ रोजीसप्रमाणे					
क्रमांक १, मुंबई -४०००५५. तसेच श्री. फूलचंद गुप्ता आणि श्री. अरुण	गहाणदाराचे नाव:	थकीत आणि देणी सह					
फूलचंद गुप्ता, श्री. फूलचंद गुप्ता यांचा मुलगा आणि श्री. राजेश	श्री. फुलचंद गुप्ता	१०.०४.२०२१ पासून संपूर्ण					
फुलचंद गुप्ता, श्री. फुलचंद गुप्ता यांचा मुलगा सर्व येथे: फ्लॅट क्रमांक ३,		देयापर्यंत प्रयोज्य व्याज.					
तळमजला. विश्व मंगल सीएचएसएल, प्लॉट क्रमांक ६८/बी, प्रभात कॉलनी		· ·					
रोड, सांताकूझ पूर्व- ४०००५५.							
कर्ज खाले क्रमांक: एलएनएमयुएम००२१५-१६००००१५८							
मंजूर कर्जाची रक्कम: रु. ७९,५०,०००/ - (रुपये एकोणऍशी लाख पत्रास							
हजार फक्त)							
कोणत्याही शंकेकरिता कृपया येथे संपर्क साधाया श्री. ब्राम्ही चितुर (+९१ ९८१९६९६०२४) आणि सौ. विजय सोनावणे (+९१							
९९८७४७४२१९) आणि श्री. अलिफ मोभानी (+९१ ९०८२२००९८८)							
ठिकाण : मुंबई, दिनांक : २७.०८.२०२२	प्राधिकृत अधिकारी	कोटक महिंद्रा बँक लि. करिता					

(रेग्युलेशन ३३(२) पहा) परि ३४

रजि. ए/डी, दस्ती द्वारे न झाल्यास प्रकाशनाद्वां भारत सरकार

वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग कर्ज वसली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) १ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, रघुलीली मॉल पुढे.

वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३ दि रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स ॲण्ड बॅक्रप्टसी ॲक्ट १९९३ सहवाचता दि सेकंड शेड्युल टू दि इन्कम टॅक्स ॲक्ट १९६१ च्या नियम ५३ अन्वये विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना आरपी क्र. ५५ सन २०१९ बँक ऑफ महाराष्ट्

> विरूध्द सारंग हाय टेक इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा. लि. आणि इतर

सीडी १. सारंग हाय टेक इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा. लि., २८-ए, ह्सैन पटेल मार्ग, माझगाव, मुंबई ४०० ०१०.

सीडी २. श्री. नदीम शफी सारंग, ५३/४३, मदिना मन्झिल, ४ था मजला,वेल्लवेदार हिलरोड. हुसैन पटेल मार्ग, माझगाव, मुंबई ४०० ०१०.

सीडी ३. **श्री. सज्जाद सारंग,** ५३/४३, मदिना मन्झिल, ४ था मजला,वेल्लवेदार हिलरोड, हुसैन पटेल मार्ग, माझगाव, मुंबई ४०० ०१०.

सीडी ४. श्री. सजाद सारंग, ५३/४३, मदिना मन्झिल, ४ था मजला,वेछवेदार हिलरोड, हुसैन पटेल मार्ग, माझगाव, मुंबई ४०० ०१०.

ज्याअर्थी पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) यांनी तुमच्या बेरोधात रु. ५,९१,१७,५७०.०० (रुपये पाच करोड एक्याण्णव लाख सतरा हजार पाचशे **प्रत्तर मात्र)** पेंडट लाईट आणि पुढील व्याज **आणि परिव्यय** अर्जदार बँक/वित्तीय संस्था अर्जदाराचे ावे यांना चुकती करण्यासाठ<mark>ी ओए/७५३/२०१५</mark> मधील ०५.०९.२०१९ वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते आणि ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद जंगम/स्थावर मिळकतिच्या विक्रीचे आदेश दिले*.*

. तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी nsण्याकरिता ३०.०९.२०२२ दु. ०२.३० <mark>वा</mark>. ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी बोलाविण्यात येत आहे.

मिळकतीचे विस्तृतिकरण

गाव करुल, तालूका कणकवली, जि. सिंधुदुर्ग येथे गट क्र. ४३४ वर स्थित असलेले आणि वसलेले फॅक्टरी इमारत क्र. २०० आणि १७६.

गाव करुल, तालूका कणकवली, जि. सिंधुदुर्ग येथे गट क्र. ४३४, जमीन मोजमापित ४०४.६८ गुंठाज.

गाव करुल, तालूका कणकवली, जि. सिंधुदुर्ग येथे गट क्र. ४३४, शेतजमीन मोजमापित ४८५.६२ गुंठाज. सदर रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले: २५.०८.२०२२



(रत्नेश कुमार) वसली अधिकारी-। कर्ज वस्ली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआस्टी ३)

The spirit of Mumbai is now 93 years old!



www.freepressjournal.in

सन्माननीय लवादासमोर केंद्रीय प्रबंधक, नवी दिल्ली द्वारे दिलेल्या अधिकारान्वये नियुक्त (मल्टी स्टेट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट. २००२ च्या कलम ८४ अन्वये) लवादी खटला क्र. एआरबी/एनकेजीएसबी/एसव्हीटी/०४९/२०२२. एनकेजीएसबी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. जिचे नोंदणीकत कार्यालय आहे. ३६१, लक्ष्मी सदन, व्ही. पी. रोड, गिरगाव, मुंबई- ४००००४.वादी मे. बी.पी. सांगळे कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. आणि अन्य.प्रतिवादी मे. रेसोनन्स रियॅल्टर्स अँड इन्फ्रा डेव्हलपर्स प्रा. लि. (प्रतिवादी क्र. २) भारतीय कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी जिचे नोंदणीकृत कार्यालय: साई चेंबर, प्लॉट क्र. ५४, सेक्टर क्र. २३, ट्रान्सपोर्ट नगर, निगडी, पुणे-४११ ०४४. श्री. सुमीत बाबासाहेब धुमाळ (प्रतिवादी क्र. ४) रेणुका, प्लॉट क्र. १३५, सेक्टर नं. २७/ए, हुतातमा चौकाजवळ, कॅम्प एज्युकेशन हायस्कूल जवळ, निगडी प्राधिकरण, पुणे-४११ ०४४. श्री. बाबासाहेब निवृत्ती धुमाळ (मयत) मयत असल्याने द्वारा कायदेशीर वारस श्रीम. ज्योती बाबासाहेब ध्माळ (प्रतिवादी क्र. ५(ए)) श्रीम. शालिनी बाबासाहेब धुमाळ (प्रतिवादी क्र. ५(बी)) र(सी). श्री. सिद्धार्थ बाबासाहेब धुमाळ (प्रतिवादी क्र. ५(सी)) श्री. सुमित बाबासाहेब धुमाळ प्रतिवादी क्र. ५(ई) ५(एफ). श्री. मणेश बाबासाहेब धुमाळ (प्रतिवादी क्र. ५(एफ)) ५(जी). सौ. गायत्री चेतन डहाणूकर (प्रतिवादी क्र. ५(जी)) सर्व राहणार येथे :-रेणुका, प्लॉट क्र. १३५, सेक्टर क्र. २७/ए, हुतात्मा चौक जवळ, कॅम्प एज्युकेशन हायस्कूल जवळ,

निगडी प्राधिकरण, पुणे-४११ ०४४. <mark>ज्याअर्थी एनकेजीएसबी</mark> को-ऑप. बँक लि., मुंबई यांनी तुमच्या विरोधात मल्टी स्टेट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट, २००२ च्या कलम ८४ अन्वये वरील लवादी खटला दाखल केला आहे. वादामध्ये खालील अनुतोष निघाले आहेत:-

मल्टी स्टेट को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज ॲक्ट, २००२ च्या कलम ८४ अन्वये विद्यमान वाद अभिनिर्णीत करावा आणि घोषित करावे की, रक्कम रु. २,१८,९३,९६०=९५ सह एकत्रित दरमहा चक्रवाढीने व्याज अशा प्रदानापर्यंत ०१/०७/२०२२ पासून त्यावरील पुढील व्याजाची रक्कम वादींना अदा करण्यासाठी प्रतिवादी संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे जबाबदार आहेत आणि की

बी) न्यायनिर्णयाच्या शेवटी आवश्यक असल्यानुसार अशा पुढील आणि इतर अनुतोषांकरिता तुम्हाला याद्वारे लवादी खटल्याला पुढे उत्तर देण्यासाठी **१५ सप्टेंबर, २०२२ रोजी स. ११.००** <u>वा.</u> व्यक्तिश: किंवा अशा प्रश्नांवर लवादी खटल्याशी संबंधित सर्व प्रश्नांची उत्तरे देण्यास सक्षम आणि यथायोग्य माहिती असलेल्या विकलांद्वारे गोकुळ निवास, १ ला मजला, रानडे रोड, रेल्वे स्टेशनजवळ, बिग सेल शॉपच्यावर, दादर (प.), मुंबई ४०००२८ येथील माझ्या चेंबरमध्ये माझ्यासमोर हजर राहण्यासाठी समन्स बजावण्यात येत आहे.

सूचना घ्यावी की, येथे वरील नमूद दिवशी, वेळी आणि ठिकाणी हजर राहण्यास तुम्ही कसूर केल्यास लवादी खटल्याची एकतर्फी सुनावणी होऊन निर्णय केला जाईल. माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर ११ ऑगस्ट, २०२२ रोजी दिले



(एस. व्ही. तिनईकर)

दि बॉम्बे प्रेसिडेंन्सी गोल्फ क्लब लि.

CIN No.: U92410MH1927NPL001307

डॉ. चोईतराम गिडवानी रोड, चेंबूर, मुंबई - 400 074. टेलि. नं. 022 - 5096 5000 (बोर्ड लाईन), ईमेल: bpgc1@mtnl.net.in

सर्व सभासदांना 96वी वार्षिक सर्व साधारण सभेची नोटीस

सही/-

याद्वारे सर्व सभासदांना सचना देण्यात येत आहे की, 96वी वार्षिक सर्व साधारण सभा (एजीएम) सुचना जे बॉम्बे प्रेसिडेन्सी गोल्फ क्लब लि. (क्लब) ची सभा दृकश्राव्य माध्यमाद्वारे किंवा ध्वनी श्राव्य माध्यमाद्वारे म्हणजे (ओएवीएम) द्वारे शनिवार **24 सप्टेंबर 2022** रोजी संध्याकाळी 05.00 वा. ज्यामध्ये सुरवातीला करण्यात आलेले कार्य जे दि. 26 ऑगस्ट 2022 च्या नोटीसीमध्ये

कृपया लक्षात घ्या की, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने सामान्य परिपत्रक क्रमांक 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021 आणि 02/2022 दिनांक 8 एप्रिल 2020, 13 एप्रिल 2020, मे 5 2022, अनुक्रमे 13 जानेवारी 2021 आणि मे 5, 2022 (एमसीए परिपत्रक) कंपन्यांना विसी / ओएविएम मोडद्वारे एजीएम बोलावण्याची आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना 2021-22 आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासह ईमेलद्वारे जारी करण्याची परवानगी दिली. सर्व सदस्यांना आणि इतर व्यकर्तीना आणि ज्यांचे ई-मेल कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत.

एजीएम आणि डिस्पॅचची सूचना

सदर परिपत्रकानुसार आपल्या वार्षिक सर्व साधारण सभेसाठी आणि वार्षिक अहवाल प्रत वित्तीय वर्षे 2021–2022 (वित्तीय वर्षे 2021–2022 च्या लेखापरिक्षित आर्थिक विवरणांसह) हे 26 ऑगस्ट 2022 ला सर्व सभासदांना इमेल द्वारे पाठविण्यात आले आहे. सर्व साधारण नोटीस व वित्तीय वर्षे 2021-2022 च्या वार्षिक अहवालाच्या कोणत्याही भौतिक प्रती सदस्यांना वितरीत केले जात नाहीत. सर्व साधारण सभेची नोटीस व तसेच वार्षिक अहवाल 2021– 2022 क्लबच्या वेबसाईट www.bpgc-golf.com आणि एनएसडीएल ची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर देण्यात आलेली आहे.

"दुरहून ई–मतदान आणि सर्वसाधारण सभेची ई– मतदान पध्दत"

कंपनी कायदा 2013 ची कलम 108 अनुसार तसेच नियम 20 वाचावे. कंपन्याचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) कायदा 2014 सभासदांनाही हि सवलत देण्यात आलेली आहे की, त्यांनी प्रस्तावनेवर आपले मतदान हे सर्वसाधारण सभेत सामिल होऊन ते क्लबचे सभासद, कार्यकारी मंडळ आणि अधिकारी यांची नियुक्ती इलेक्ट्रोनिक मतदान पध्दत (रिमोट ई-वोटींग) जे एनएसडीएल व अशा प्रकारे सभासदांनी मतदानाची कृती करावयाची आहे व सदर ई-मतदानासाठी सभासदांना ज्याकृती व नियम पाळायचे आहे ते असे.

- सदर वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये करण्यात येणारे कृती हे ई-मतदान पध्दतीने घेण्यात येईल म्हणजेच सर्व साधारण सभेची नोटीस ई-मतदानाच्या सुचना हे क्लबची वेबसाईट www.bpgc-golf.com एनएसडीएल www.evoting.nsdl.com
- फक्त ते सभासद मतदानासाठी पात्र असेल जे
- 1) जे गैरहजर सभासद नसणार.
- 2) दोन महिने किंवा त्याहून अधिक थकबाकी असलेल्या वर्गणीच्या बिलांचा भरणा न केल्यामुळे ते डिफॉल्टर नाहीत
- 3) ज्यांनी पुर्ण इन्टरंन्स फी भरली असेल
- सर्व सभासद आपले मत ई-मतदान पध्दतीने सर्व वार्षिक साधारण सभेमध्ये देण्यात आलेल्या कार्यासाठी दुर हून ई-मतदानद्वारे इ-मतदानाच्या

कालावधीत मत देऊ शकतात ई–मतदान पध्दतीने मतदान

शनिवार, 17 सप्टेंबर 2022 करण्यासाठी सभासदांना अंतीम दिनांक मंगळवार. २० सप्टेंबर २०२२ ई-मतदानाचे कालावधी व वेळ (सकाळी 09.00) शुक्रवार, 23 सप्टेंबर 2022 ई-मतदान वेळची समाप्ती (संध्याकाळी ०५.००) सदर ई-मतदानची वेळ हि एनएसडीएल द्वारे शुक्रवार, दिनांक 23 सप्टेंबर,

2022 ला संध्याकाळी 05.00 वाजे नंतर बंद करण्यात येईल व सदर

ई-मतदान हे एनएसडीएल द्वारे वार्षिक सर्व साधारण सभेत पुन्हा सुरु

करण्यात येईल. सदर दुरहून ई-मतदान केलेल्या सभासदांना या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतदान करता येणार नाही परंतु ते वार्षिक सर्व साधारण सभेत सहभागी होऊ शकतात. सदर ई-मतदान पध्दत सुविधा हि वार्षिक सर्व साधारण सभेच्या वेळी सुध्दा उपलब्ध असणार. ज्या सभासदानी आपले ई-मतदान केले नसेल त्यांच्यासाठी हि सुविधा उपलब्ध असणार परंतु ज्या सभासदांनी ई-मतदान

कट ऑफ तारखेला (17 सप्टेंबर 2022) एजीएम बोलविण्याची सुचना पाठविल्यानंतर क्लबचा सदस्य होणारा कोणताही व्यक्ती evoting@nsdl.co.in किंवा info1@bpgc-golf.com/ bpgc1@mtnl.net.in वर विनंती पाठवून लॉगीन आयडी व पासवर्ड

पध्दतीद्वारे आपले मतदान केले असेल त्यांना या वेळेत हि सुविधा घेता

 जे कोणीही सभासद ज्यांनी क्लबमध्ये आपले ईमेल, पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाही त्यांना विनंती करण्यात येत आहे की, त्यांनी 17 सप्टेंबर, 2022 व त्याआधी क्लबमध्ये आपले विनंती अर्ज ईमेल द्वारे info1@bpgc.golf.com/ bpgc1@mtnl.net.in वर पाठवावे.

कोणत्याही शंका असल्यास, तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या वेबसाईटवर डाउनलोड विभागात उपलब्ध शेअरधारकांसाठी वारवार विचारले जाणारे प्रशन (FAQ) आणि शेअरधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाहू शकता किंवा टोल फी क्रमांकः 1800 1020 990 वर कॉल करू शकता. आणि 1800 22 44 30 किंवा श्री अनुभव सक्सेना यांना evoting@nsdl.co.in वर विनती पाठवा.

सभासद व अन्य संलग्न सभासद जे सदर मतदानासाठी पात्र आहेत त्यांना क्लबद्वारे सदर नोटीसच्या प्राप्तीसाठी पात्र धरण्यात आले आहे.

सदर वार्षिक सर्व साधारण सभेसाठी पात्र सभासदाना ई-मतदानाच्या सुचना यापत्राद्वारे देण्यात आले आहे जे क्लबच्या वतीने आहे व तसेच सुचना क्लबची वेबसाईट क्लब आणि एनएसडीएल. सदर जाहिरात हि एमसीए परिपत्रक अंतर्गत छापण्यात आली आहे तसेच सभासदाच्या सुचनेसाठी क्लबच्या वेबसाईटवर सुध्दा उपलब्ध करून देण्यात आली आहे.

दि बॉम्बे प्रेसिडेन्सी गोल्फ क्लब लिमिटेड

ठिकाण: मुंबई

तारीख : 27 ऑगस्ट 2022

स्वाक्षरी/-कुलदीप सिंह सांधु

डीआयएन: 07621968

टीप : सदर इतर तपशिल आणि वरील नमुद तारखेस सदर विक्री करण्याबाबत वरील सदर कर्जाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सुध्दा सूचना आहे